



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΛΟΝΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
397

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως για την ανέγερση διδακτηρίου του 16ου Δημ. Σχολείου Κερατσινίου. 1
- Περ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Μεσσηνίας έκτασεως για τη συντήρηση του στραγγιστικού δικτύου της περιοχής Παμίσου—Κ. Μεσσηνίας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περ ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ του Σχολικού Ταμείου Γυμνασίου Καλλιπόλεως—Πειραιώς και δαπάνης του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων γηπέδου κειμένου εν Πειραιεί. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περ τροποποίησης σχεδίου πόλεως Ψαγών Ν. Εύβοιας. 4
- Περ έγκρισεως χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου Αγγλικής Μάργαρα στην Αμαλιάδα Ν. Ηλείας που αποκλείεται από τους δρόμους του Δήμου, καθορισμού οικοδομικού συστήματος, έρων διατάξεως, ποσοστού καλύψεως, μέγιστου ύψους και μέγιστου αριθμ. όρδων. 5
- Περ αναγνώρισεως ιδιωτικής παρόδου εις Ιωάννινα ως προϋφισταμένης του έτους 1923. 6
- Περ κυρώσεως της από 20.4.78 εκδόσεως καθορισμού όριων Οικισμού «ΚΥΡΑ ΧΡΥΣΙΚΟΥ» περιοχής Δήμου Κερκυραίων, ο οποίος υπάρχει πριν από το έτος 1923 και δεν έχει σχέδιο ρυμοτομίας. 7
- Περ καθορισμού όριων οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 των χωρίων Ταρίων και Νεράτζης Νομού Κορινθίας. 8
- Περ καταργήσεως του σχεδίου πόλεως Γαλατά Κυθωνίας Ν. Χανίων. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περ καταθέσεως υπό του Δήμου Πετρουπόλεως Αττικής αποζημιώσεως δια ρυμοτομηθείσαν έκτασιν επί της οδού Τσαχάλωφ του Δήμου Πετρουπόλεως. 10
- Περ ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 7117/2923

(1)

Περ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως για την ανέγερση διδακτηρίου του 16ου Δημ. Σχολείου Κερατσινίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», συ συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/74 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων».
3. Το απόσπασμα πρακτικού από την αριθ. 1468/31.3.78 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Σ.Κ.
4. Την από 12.1.70 έκθεση κατάλληλότητας της προς απαλλοτρίωση έκτασεως, η οποία καταρτίσθηκε από την κατά Νόμο Έπιτροπή.
5. Το έγγραφο αριθ. Φ. 612/56086/3039/5.6.78 της Δ/νσεως Π.Ε.Ε. του Υπουργείου Εθν. Παιδείας και Θρησκευμάτων, και
6. Την αριθ. 33214/6017/18.10.77 απόφαση του Υ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 473/19.11.77 τ. Δ'), με την οποία τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο Κερατσινίου, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 16ου Δημ. Σχολείου Κερατσινίου, έκτασεως 4.250 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου και μεταξύ των οδών Μπέρτου, Σηπτού, Όθυσσέως και Μπαλή, και που φαίνεται με τα στοιχεία (Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Α), στο από μηνός Μαρτίου 1978 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αὐτοῦ κτηματολογικό πίνακα, το οποίο κτηματολογικό διάγραμμα και ο οποίος κτηματολογικός πίνακας έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Δ/νσεως Γηπέδων του Ο. Σ.Κ. Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1. Μαρία χα Δ. Παντελέον, 2. Παναγιώτα Α. Τσόλκα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 16ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 17 Ἰουλίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Ἀριθ. Γ. 1982/2898

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Μεσσηνίας ἐκτάσεως γιὰ τὴ συντήρηση τοῦ στραγγιστικοῦ δικτύου τῆς περιοχῆς Παμίσου — Κ. Μεσσηνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμεδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 33 τοῦ Ν. Δ/τος 3881/58 «περὶ ἐγγείων ἐελτιώσεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση, λόγω δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ συντήρηση τοῦ στραγγιστικοῦ δικτύου τῆς περιοχῆς Παμίσου Κ. Μεσσηνίας, ἐκτάσεως ἐμβαδὸ 37.597 μ² στὶς τάρρους 5Τ, 10Τ, 4Γ, 2Τ τοῦ ἔργου, ποὺ φαίνεται στὰ ἀπὸ 20.3.1978 πέντε (5) κτηματολογικὰ διαγράμματα (τάρρος 2Τ, τάρρος 4Τ, τάρρος 5Τ, τάρρος 10Τ (τμήμα Α'), τάρρος 10Τ (τμήμα Β') τοῦ τεκ. μηχανικοῦ Α. Χρυσθαδόπουλου, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς Περ. Δ/σεως Ε.Β. Πελοπόνησου καὶ Δ. Στερ. Ἑλλάδος τὴν 29.3.1978 καὶ στοὺς ἀντίστοιχους κτηματολογικοὺς πίνακες.

Στὴν ἐκτατὴ ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικιῶματα κυριότητος οἱ:

1. Πασιώτης Ἰωάννης, 2) Λαμπράκης Ἰωάννης κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του, ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων τοῦ Ἀρχειοῦ ἔργου Κ. Μεσσηνίας—Τριτεύοντα εἰδικὰ Νο 48117/ΣΑΕ 7881.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 17 Ἰουλίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΑΤΑΡΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 290/12564

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ Γυμνασίου Καλλιπόλεως — Πειραιῶς καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, γηπέδου, κειμένου ἐν Πειραιεῖ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβίου 30 ἐδρεῖον Νομικῶν Πρόσωπων Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὁρ-

γανισμὸς Σχολικῶν Κτιρίων, εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθεῖσης, ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ Γυμνασίου Καλλιπόλεως Πειραιῶς καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.), διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Δ.207/1977) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 4860/2548/10.6.1977 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἑθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων, τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως κειμένης ἐν Πειραιεῖ καὶ μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Κλεισόδης, Χατζηκυριάκου καὶ Μαρίας Χατζηκυριάκου, κατέδωκεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρεῖον Ταμείον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων τὴν δυνατότητα τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιῶς, καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν ἐφεομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημιώσιν τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 499733/11.7.78 γραμματείου ποσῶ 40.000.000 δρχῶν συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἰουλίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Γενικὸς Δ/ντὴς
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ

Ἀριθ. Η 10644

(4)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωδῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν μὲ τὸ 1018/1971 Ν.Δ/γμα.

4. Τὴ 2955/17.3.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Εὐβοίας «περὶ ἐξουσιοδοτήσεως πρὸς ὑπογραφή α' Ἐντολῇ Νομάρχου».

5. Τὸ ἀπὸ 18.12.1945 Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν καὶ τὶς τροποποιήσεις αὐτοῦ.

6. Τὴν 58/1977 ἀπόφαση Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ψαχνῶν «περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως».

7. Τὸ 231/9.2.78 ἔγγραφο τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Εὐβοίας.

8. Τὴν 36/5/16.5.1978 γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Ν. Εὐβοίας, ἀποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ψαχνῶν κατὰ τὸ 68Α Οἰκοδομικὸ τετράγωνο καὶ χαρακτηρίζουμε τμήμα αὐτοῦ, σὰν οἰκοδομήσιμο, ἀποδεδειγμένον τὸ ἀπὸ τὸ χῶρο ποὺ προορίζεται γιὰ ἀνέγερση Διδακτηρίου, ὅπως φαίνεται στὸ πρῶτότυπο διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, ποὺ ἔχει θεωρηθῇ στὶς 29.5.1978 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Ν. Εὐβοίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Μαΐου 1978

Μὲ Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Δ/ντὴς Τ.Ν. Εὐβοίας
ΗΛΙΑΣ ΜΕΡΓΟΣ

Αριθ. Π. 9876

(5)

Περὶ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Ἀγγελικῆς Μάργαρη στὴν Ἀμαλιάδα Ν. Ἡλείας, ποῦ ἀποκλείεται ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ Δήμου, καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος, ὁρῶν δομήσεως, ποσοστοῦ καλύψεως, μέγιστου ὕψους καὶ μέγιστου ἀριθ. ὁρόφων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση μὲ ἀριθ. Α7/16.11.70 τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑ.Δ.Ε.»

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/70 Ν.Δ./τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὸ Ν.Δ. 17/7/1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν κ.λπ. τοῦ κράτους καὶ εἰδικότερα τὰ ἐνοποιημένα ἄρθρα 43, 44, 45, σχετικὰ μὲ οἰκόπεδα ἀποκλεισμένα ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ οἰκοδομήσιμα σύμφωνα μὲ προϋποθέσεις ποῦ καθορίζονται μὲ ἀπόφαση Νομάρχου.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ ἀριθ. 11/78 γιὰ τὴν ἐγκρίση χαρακτηρισμοῦ τοῦ οἰκοπέδου Ἀγγελικῆς Μάργαρη στὴν Ἀμαλιάδα ὡς οἰκοδομήσιμου, ἐπειδὴ βρέθηκε ἀποκλεισμένο ἐπὶ τοὺς Δημοτικούς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως κατὰ τὴν ἐγκρισή του, ἀποφασίζουμε:

Τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοπέδου τῆς Ἀγγελικῆς Μάργαρη ὡς οἰκοδομήσιμου, ἐπειδὴ ὑπῆρχε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμαλιάδος καὶ δὲν εἶναι δυνατόν νὰ τακτοποιηθεῖ, μὲ τοὺς παρακάτω ὅρους καὶ σύστημα δομήσεως.

1. Ἐλάχιστο πρόσωπο 7μ. ἐλάχιστο βάθος 10 μ. ἐλάχιστο ἐμβαδὸν 100 τ.μ., μέγιστο ὕψος 11 μέτ. μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων (3) τρεῖς.

2. Οἰκοδομικὸ σύστημα συνεχές.

Ἡ ἀπόφαση αὕτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης καὶ ἀ.α.

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΑΝ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

Άριθ. 10595

(6)

Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικής παρόδου εις Ἰωάννιναν ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπόψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεση τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ., ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιοτήτων», ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

Ἰδόντες δὲ

1. Τὴν ἀπὸ 22.5.88 αἴτησιν τῶν Πάυλου καὶ Χρήστου Παπαγεωργίου αἰτουμένων τὴν ἐκδοσὶν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 παρόδον παρὰ τὴν πλατείαν Α. Μελά, κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειμένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χατζημιγᾶλη—Ὀλυμπιάδος καὶ Βλαχάδα τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ἰωαννίνων.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4915/2.5.78 ἐκβαίωσιν τοῦ Δήμου Ἰωαννιτῶν ἐκβαίοντος ὅτι ἡ παρόδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2031/26.1.1959 συμβόλαιον τοῦ Συμβ. φου Σπυρίδωνος Συγκοῦνα εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὀψὲ παρόδος.

4. Τὸ ἀπὸ Ἀπρίλιον 1978 τοπ/κὸ διάγραμμα τοῦ Πετλ/κοῦ Μηγ/κοῦ Ἀναστασίου Μπαμπασίκα.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14/13.6.78 πράξιν τοῦ Νομ/κοῦ Συμβ. Δ.Ε. Νομοῦ Ἰωαννίνων, ἀποφασίζουσα:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ιδιωτικὴ πρωτοδουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ἰωαννίνων παρόδος παρὰ τὴν πλατείαν Α. Μελά κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειμένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χατζημιγᾶλη—Ὀλυμπιάδος καὶ Βλαχάδα, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπ. Ἰωαννίνων τοπ/κὸ διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμίαν αὐξήσιν τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν, ὁ ὁποῖος δὲν δύναται νὰ προσκυρωθεῖ καθ' ἑσὸν θὰ καθίστατο ἀδύνατος ἡ ἐπικοινωνία μὲ ἐγκειμένην ὁδὸν ὑπαρχόντων οἰκοδομῶν καὶ δὲν θὰ ἦτο δυνατὴ ἡ συνέχισις τῆς ἀρτίως λειτουργίας τούτων καὶ ὡς ἐκ τούτου δέον νὰ διατηρηθεῖ.

Ἡ παρούσα ἐκμοσιεύθη διὰ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 7 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Άριθ. ΤΥ/οἰκ. 6998/Φ5.5.5

(7)

Περί κύρωσεως τῆς ἀπὸ 20.4.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ «ΚΥΡΑ ΧΡΥΣΙΚΟΥ» περιοχῆς Δήμου Κερκυραίων, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχει σχέδιο ρυμοτομίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τις διατάξεις τοῦ ΝΔ τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὴν ἀπόφασιν ἀρ. Ε 35400/6.12.1975 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων - Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασί μας ΤΥ/οἰκ. 5477/24.6.76 «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς διὰ τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ ἐν θέματι οἰκισμοῦ».

4. Τὰ παρακάτω δικαιολογητικὰ πού μᾶς ὑπέβαλε ἡ ΔΤΥΝ Κερκύρας α) Ἀπὸ 20.4.78 ἐκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ ὑπόψῃ οἰκισμοῦ καὶ β) τοπογραφικὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν ἐν λόγω ἐκθεση, τὰ ὁποῖα συνταχθῆκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴν πού συγκροτήσαμε καὶ ἀφοῦ ἴδαμε τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΝΣΔΕ τῆς Νομαρχίας μας διατυπωμένη στὸ πρακτικὸ αὐτοῦ μὲ ἀρ. 7/21.6.1978, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἐκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς ἀπὸ 20.4.78, θεωρημένη ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, μὲ τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ «ΚΥΡΑ ΧΡΥΣΙΚΟΥ» περιοχῆς Δήμου Κερκυραίων, ὅπως ἀκριβῶς εἰκονίζονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πού τὴ συνοδεύει, τὰ ὁποῖα περιλαμβάνονται μὲ διακοπτόμενη μακρὴ γραμμὴ καὶ ὀρίζονται μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη μαζί μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 6 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Συνοδεύουσα τὸ ἀπὸ 20.4.1978 Διάγραμμα καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Κυρᾶς Χρυσικοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Κερκυραίων Ν. Κερκύρας.

Ἐν Κερκύρα σήμερον τὴν 20ὴν τοῦ μηνὸς Ἀπριλίου, ἡμέρᾳ Πέμπτῃ τοῦ ἔτους 1978 οἱ ὑπογεγραμμένοι:

1. Γεράσιμος Ρώσσης, Τοπ. Μηγ/κὸς μὲ 4ο β.
2. Κων/νος Κουλούρης ἐργοδηγὸς μὲ 8ο β.
3. Ἀλέξανδρος Περούλης, Δημοτικὸς Σύμβουλος.

Ἀποτελοῦντες τὴν ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀρ. Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων προβλεπομένην Ἐπιτροπὴν, τῶν δύο πρώτων μελῶν ταύτης ὁρισθέντων διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. ΤΥ/5477/24.6.1976 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Κερκύρας καὶ κατόπιν προσλήψεως τοῦ ἐκ τῶν ἀνωτέρω Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Α' κατηγορίας κ. Γερ. Ρώσση, μεταβάντες εἰς τὸν ἐν ἐπικεφαλίδι οἰκισμὸν, προέβημεν:

Εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ «Κυρᾶς Χρυσικοῦ» τοῦ Δήμου Κερκυραίων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 20.4.1978 Τοπογραφικὸ Διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000, ἥτοι ἐντὸς τῆς ὀριογραμμῆς τῆς περιβαλλούσης τὰς οἰκίας ὑπ' αὐξοντα ἀριθμὸν 1, 2, 3, ἕως 18, τῶν ὁποίων οἱ φερόμενοι ἰδιοκτηταὶ ὑπὸ τὸν αὐτὸν αὐξοντα ἀριθμὸν ἐγγράφονται ἐπὶ τοῦ παρακειμένου πίνακος «ὀριακῶν κτισμάτων οἰκισμοῦ «Κυρᾶς Χρυσικοῦ» ὅπερ διάγραμμα ὑπογράφεται ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς, καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον τμῆμα τῆς παρούσης.

Ἐφ' ᾧ συνετάγη καὶ ὑπογράφεται ὡς ἑπεται:

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Γερ. Ρώσσης, Κων. Κουλούρης, Ἀλέξ. Περούλης

Ἐθεωρήθη

Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 27.4.1978

Ὁ Δ/ντὴς ΤΥΝ Κερκύρας
Δ. ΜΑΚΚΑΣ

Τοπ. Μηγ/κὸς μὲ 4ο β.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΥΡΙΑ ΧΡΥΣΙΝΟΥ

ΠΡΟΦΗΤΕΥΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1918

ΚΑΙΝΕΣ ΕΙΣΟΔΑ

Α Β Γ Δ Ε ΣΤ Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΕΤΕΡΩΝ

1. Εισόδα Καταβολών
2. Εισόδα Καταβολών
3. Εισόδα Καταβολών
4. Εισόδα Καταβολών
5. Εισόδα Καταβολών
6. Εισόδα Καταβολών
7. Εισόδα Καταβολών
8. Εισόδα Καταβολών
9. Εισόδα Καταβολών
10. Εισόδα Καταβολών
11. Εισόδα Καταβολών
12. Εισόδα Καταβολών
13. Εισόδα Καταβολών
14. Εισόδα Καταβολών
15. Εισόδα Καταβολών
16. Εισόδα Καταβολών
17. Εισόδα Καταβολών
18. Εισόδα Καταβολών

Κέρματα 10-4-1918

4 ΕΙΣΟΔΙΑ

Α Β Γ Δ Ε ΣΤ Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω

ΕΙΣΟΔΙΑ ΕΤΕΡΩΝ

ΕΙΣΟΔΙΑ ΕΤΕΡΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8525

(8)

Περί καθορισμού όριων οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 των χωρίων Ταρσινών και Νεράντζης Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Της διατάξεως του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Το υπ' αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κλπ. Περιφερειακών Αρχών Ύψουργείου Δημοσίων Έργων».
4. Την υπ' αριθ. 35400/6.12.75 απόφαση του Ύψουργού Δημοσίων Έργων «περί του τρόπου καθορισμού όριων οικισμού από το έτος 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».
5. Την υπ' αριθ. 1634/29.1.76 απόφαση του Νομάρχου Κορινθίας δι' ης συνεκροτήθη επιτροπή διὰ τὸν ὡς ἄνω καθορισμόν.
6. Της ἀπὸ 18.6.77 καὶ 19.10.77 ἐκθέσεις καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ τῶν ἐν θέματι χωρίων, συνοδευμένη ὑπὸ σχετικῶν διαγράμμάτων.
7. Τὰ ὑπ' αριθ. 793/77/19.1.78 καὶ 83/18.2.78 ἔγγραφα τῶν Κοινοτήτων Ταρσινῶν καὶ Νεράντζης δι' ὧν γνωστοποιεῖται ὅτι εὐδαιμία ἐνστάσεως ὑπεβλήθη.
8. Την σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν τμήματος τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' αριθ. 14/10/7.6.78 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζουσαν:

Έγκρίνομεν τοὺς οἰκισμοὺς τῶν Κοινοτήτων Ταρσινῶν καὶ Νεράντζης ὡς προϋφισταμένους τοῦ ἐτους 1923 ὡς εὐτοὶ συντάχθησαν ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Εν Κορίνθῳ τῇ 11 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. Τ.Υ. 3973

(9)

Περί καταργήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Παλατᾶ Κυθωνίας, Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το ρυμοτομικὸ σχέδιον τοῦ οἰκισμοῦ Παλατᾶ Κυθωνίας καὶ τὴν ὑφιστάμενη ἐκεῖ κατάστασις.
- 2) Τῆς 52//1975, 20/1977 καὶ 31/1977 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Παλατᾶ Κυθωνίας, περὶ καταργήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὸν Πάνω Παλατᾶ.
- 3) Τῇ 49/11.4.78 πράξιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Διμ. Έργων Χανίων, μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα γιὰ τὴν κατάργησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὸν Πάνω Παλατᾶ.
- 3) Τῆς διατάξεως τοῦ 314/1968 Α.Ν.

Ἐπομένῃ, εἰν εἶναι δυνατὴ ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Παλατᾶ λόγω τῆς θέσεως καὶ τῆς φύσεως τῶν ὑφισταμένων οἰκοδομῶν ἐκδομῶν, τῆς οικονομικῆς καταστάσεως τῆς Κοινότητος καὶ τῆς γραφικότητος τοῦ χωρίου (πρὸς προϋπάρχει τοῦ ἐτους 1923), ὅπως αὐτὰ ἀναφέρονται καὶ εἰς τὸ πᾶν

ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Παλατᾶ, ἀποφασίζουσαι:

Καταργεῖται τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιον στὸν Πάνω Παλατᾶ Κυθωνίας.

Ἡ ἀρμόδια Ἐπιτροπὴ νὰ προβῇ εἰς τὰς κατὰ νόμον ἐνέργειαις γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸν αὐτοῦ ὡς προϋπάρχει τοῦ ἐτους 1923, σύμφωνα καὶ μετὰ τὴν Ε.35400/76 ἀπόφασιν τοῦ Ύψουργοῦ Διμ. Έργων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ ἐν τῇ Ἐφημερίδᾳ τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 24 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞ. Ρ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2687

(10)

Περί καταθέσεως ὑπὸ τοῦ Δήμου Πετρουπόλεως Ἀττικῆς ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομηθεῖσιν καὶ προκυρωθεῖσιν ἔκτασιν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Τσακάλωφ τοῦ Δήμου Πετρουπόλεως.

Γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης ποσῶν δρχ. 433.620.

Ὁ Δήμος Πετρουπόλεως Ἀττικῆς, κατέθεσεν διὰ τοῦ Δημοσίου Ταμείου Ν. Ἀττικῆς εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δρχ. 433.620 τριάντα τρεῖς χιλιάδας ἑξακοσίας εἰκοσι (433.620). διὰ τὴν κατωτέρω αἰτίαν:

Δι' ἀποζημιώσιν λόγω ρυμοτομίας ἐκτάσεως 135,20 μ² καὶ λόγω προκυρώσεως ἐκτάσεως 61,80 μ² ἑστῆς τῆς ὑπ' αριθ. 57/1976 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως, προκυρώσεως κλπ. τῆς Ὑπηρεσίας Πολιτοδικῆς Αἰγῶν — Ἀττικῆς, κατεμένης εἰς θέσιν «Παλατιανή» τοῦ Δήμου Πετρουπόλεως καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Τσακάλωφ μετὰ τῶν Ο.Τ. 648-647 καθορισθεῖσιν διὰ τῆς ἀπὸ 16.12.1977 ἐκθέσεως ἐκτιμήσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολιτοδικῆς Αἰγῶν καὶ ἀποδοτέα εἰς τοὺς ἀναγνωρισθῆσιν δυνάμει δικαιοῦχους.

Πετροῦπολις, 20 Ἰουλίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΝΙΚ. ΠΑΞΙΜΑΔΑΣ

Αριθ. 13139

(11)

Περί εἰσδοκῆσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομικῆς. ἱδιοκτησίας εἰς Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἀνακοινῶναι ὅτι ὡς ἐπισπεύδων, κατέθεσε στὸ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Σερρῶν διὰ τοῦ 12174/13.7.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τοῦ εἰκαζομένου δικαιούχου Περγλιεανίδη Νικολάου, τὸ ποσὸν τοῦ 1.000.000 δραχμῶν ἐναντὶ συνολικοῦ ποσῶ 2.500.000 δραχμῶν ὡς ἀποζημιώσις γιὰ τὴν ἀξία τοῦ ρυμοτομικοῦ ἀκινήτου τοῦ λόγω διανομῆς τῆς ὁδοῦ Ἀθ. Φυλακτοῦ καὶ δημιουργίας πλατείας στὸ Ο.Π. 250 τῆς πόλεως Σερρῶν, σύμφωνα μετὰ τὴν 1/71 πράξιν τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς ΔΤΥΝ Σερρῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς 22029/29.5.71 ἀποφάσεως τοῦ Νομαρχῆ Σερρῶν, τῆς 20/1978 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν περὶ καθορισμοῦ ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως καὶ τῆς 207/78 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, ποῦ ἐγκρίθη μετὰ τὴν ΕΣ/16950/78 πράξιν τοῦ Νομαρχῆ Σερρῶν.

Σέρρες, 20 Ἰουλίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ